



**Gemeinde Hohe Börde**

Satzung  
über die Festsetzung der  
Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer  
ab 01.01.2026

**Präambel**

Auf Grund der §§ 5, 8, 45 und 99 Kommunalverfassungsgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17.06.2014, der §§ 1, 2 und 3 Kommunalabgabengesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KAG LSA) vom 13.12.1996, der §§ 1, 25 und 28 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 07.08.1973 in der ab 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019, zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022, des § 1 des Grundsteuerhebesatzgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (GrStHsG LSA) vom 23.10.2024 und der §§ 1, 16 Gewerbesteuerengesetz (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 – jeweils in der zurzeit geltenden Fassung – hat der Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde in seiner Sitzung am 11.11.2025 folgende Satzung beschlossen.

**§ 1**  
**Steuererhebung**

Für das Gebiet der Gemeinde Hohe Börde werden die Hebesätze der sogenannten Realsteuern wie folgt festgesetzt:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. <b>Grundsteuer A</b> ( <i>land- u. forstwirtschaftliche Betriebe</i> )   | 390 v.H. |
| 2. <b>Grundsteuer B</b>   |          |
| a) für die unbebauten Grundstücke nach § 247 des Bewertungsgesetzes und für die bebauten Grundstücke, die gemäß § 250 Absatz 3 des Bewertungsgesetzes im Sachwertverfahren zu bewerten sind ( <i>Nichtwohngrundstücke</i> ) | 390 v.H. |
| b) für die bebauten Grundstücke, die gemäß § 250 Absatz 2 des Bewertungsgesetzes im Ertragswertverfahren zu bewerten sind ( <i>Wohngrundstücke</i> )  | 390 v.H. |
| 3. <b>Gewerbesteuer</b>   | 361 v.H. |

**§ 2**  
**In-Kraft-Treten, Außer-Kraft-Treten**

- (1) Die Satzung tritt zum 01.01.2026 in Kraft.
- (2) Die bisher gültige „Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer ab 01.01.2025“ vom 11.12.2024 tritt mit dem Ablauf des 31.12.2025 außer Kraft.

Hohe Börde, den 09.12.2025

Bürger/  
Bürgermeister



Beschluss Nr. 0462/2025 des Gemeinderates der Gemeinde Hohe Börde vom 11.11.2025

Die vorstehende „Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer ab 01.01.2026“ der Gemeinde Hohe Börde wird nach § 20 Abs. 4 Hauptsatzung der Gemeinde Hohe Börde unverzüglich im Amts- und Mitteilungsblatt der Gemeinde Hohe Börde nachrichtlich unter Angabe der Internetadresse [www.hoheboerde.de](http://www.hoheboerde.de) unter der Rubrik „Veröffentlichungen“ bereitgestellt. Die Bekanntmachung ist mit Ablauf des Erscheinungstages bewirkt, an dem das Amts- und Mitteilungsblatt der Gemeinde Hohe Börde den bekanntzumachenden Text enthält.

Die vorstehende „Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer ab 01.01.2026“ der Gemeinde Hohe Börde wird am 11.12.2025 auf der Internetseite der Gemeinde Hohe Börde unter der Rubrik „Veröffentlichungen“ bekanntgemacht.

Hohe Börde, den 09.12.2025

Bürger  
Bürgermeister

