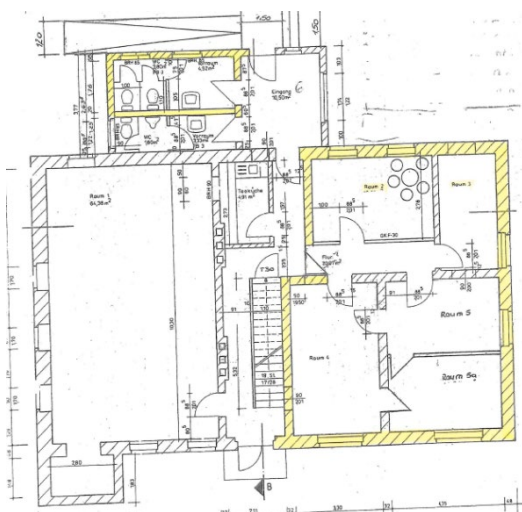




Mietobjekt: Ehemalige Arztpraxis in Hohenwarsleben

Die Gemeinde Hohe Börde vermietet die ehemalige Arztpraxis in Hohenwarsleben neu

Lage: Kirchstraße 4, 39326 Hohe Börde, OT Hohenwarsleben
Grundmiete: 4,00 €/m²
Mietfläche: 83,6 m²
Ausschreibungsende: 18.08.2026, 12:00 Uhr
Abgabe des Konzeptes ausschließlich per Mail an
utecht@hohe-boerde.de



- Die angebotenen Mieträume befinden sich im Dorfgemeinschaftshaus im Ortsteil Hohenwarsleben der Gemeinde Hohe Börde. Die Räumlichkeiten wurden bislang als Arztpraxis genutzt und sind entsprechend ausgerichtet. Das Objekt befindet sich in zentraler Lage innerhalb der Ortschaft.
- Zur Vermietung stehen die im Erdgeschoss gelegenen Räume **2, 3, 4, 5 und 5a** einschließlich der anteiligen Nutzung der Flure sowie der Toilettenanlagen.
- Die Gesamtfläche beträgt ca. **83,60 m²**.
- Auf dem Grundstück stehen **vier Stellplätze** zur Verfügung, die bei Bedarf für einen monatlichen Mietpreis von **50,00 €** zusätzlich angemietet werden können.
- Die Gemeinde Hohe Börde bevorzugt Nutzungskonzepte, die einen Mehrwert für die Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde bieten und dem Allgemeinwohl dienen.
- Über die Vergabe der Räumlichkeiten entscheidet der Ortschaftsrat Hohenwarsleben. Den Zuschlag erhält das Nutzungskonzept, das den Ortschaftsrat am meisten überzeugt.

Kontakt für Fragen zum Objekt/ einen Besichtigungstermin:

Gemeinde Hohe Börde
-Bauamt-
Bördestaße 8
39167 Hohe Börde OT Irxleben
Herr Utecht, Tel. 039204/781-633
E-Mail: utecht@hohe-boerde.de

Das Konzept ist per Mail an
utecht@hohe-boerde.de bis zum
18.08.2026 um 12:00 Uhr zu übersenden.