

Gemeinde Hohe Börde, Bördestraße 8, 39167 Hohe Börde OT Irxleben

## Verkaufsobjekt: Grundstück in Rottmersleben mit aufstehendem Feuerwehrgebäude

Die Gemeinde Hohe Börde verkauft im Ortsteil Rottmersleben, An der Olbe 5 das Flurstück 164/4 der Flur 5 der Gemarkung Rottmersleben in der Größe von 177 m<sup>2</sup> einschließlich aufstehendem Feuerwehrgebäude. Das Gebäude wurde ca. 1965 errichtet. Die Bruttogrundfläche des Gebäudes beträgt 212 m<sup>2</sup>. Das Objekt ist an die zentrale Trinkwasserversorgung sowie an die zentrale Abwasserentsorgung angeschlossen. Strom, Gas und Telefonanschluss sind vorhanden. Es sind allgemeine Unterhaltungsarbeiten an dem Gebäude erforderlich. Das Dach des Gebäudes ist an einer Stelle im Bereich des Gebäudeflures undicht.

Eine Nutzungsänderung des Gebäudes bedarf der Genehmigung des Landkreises Börde.

Der Mindestverkaufspreis beträgt 53.413,00 €.



Ihren **Kaufantrag** richten Sie bitte im geschlossenen Umschlag an die Gemeinde Hohe Börde, Bauamt, Bördestraße 8 in 39167 Hohe Börde OT Irxleben unter folgender Angabe: Grundstück in Rottmersleben mit Feuerwehrgebäude.

**Mindestgebotspreis 53.413,00 €**

**Kontakt: Frau Pregel/Frau Nowak**

**Tel. 039204/781-627/621**

**E-Mail: [pregel@hohe-boerde.de](mailto:pregel@hohe-boerde.de)**