

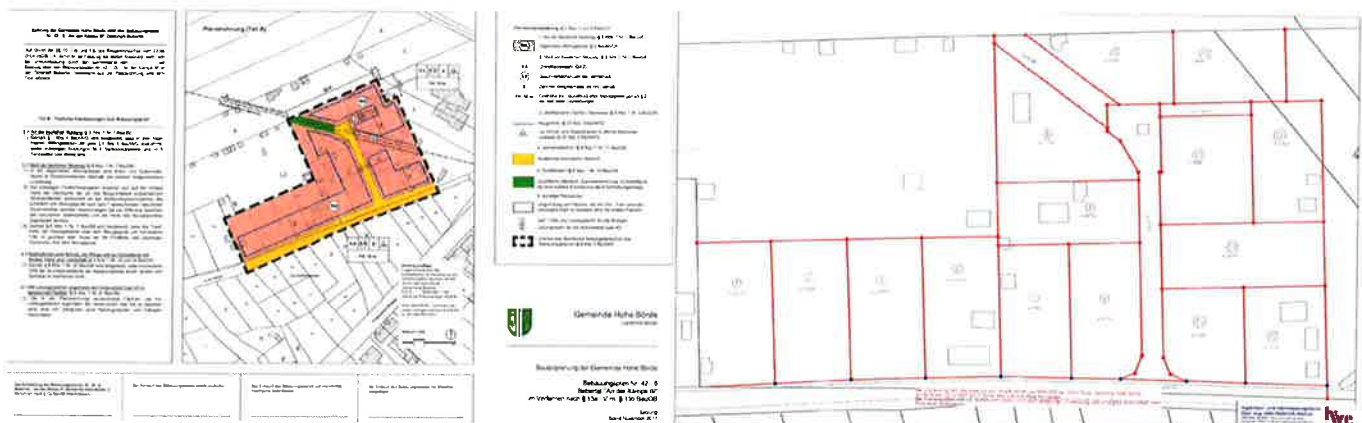
Verkaufsobjekt: Grundstücke in Bebertal im Baugebiet An der Kämpe III

Die Gemeinde Hohe Börde verkauft in Bebertal An der Straße An der Krempe 15 Baugrundstücke in der Größe von ca. 700 m² bis ca. 1100 m² zum **Verkaufspreis von 70,00 €/m²**. Dieser Verkaufspreis beinhaltet die Vermessungskosten für die Bildung der Bauparzellen. Ebenso ist der Grundstücksanschluss Schmutzwasser einschließlich Hausanschlussschacht bis 1 m auf dem Grundstück im Kaufpreis enthalten. Die anderen Grundstücksanschlüsse sind im Kaufpreis nicht enthalten. Der Käufer beantragt sie bei den Anbietern. Niederschlagswasser ist auf dem Grundstück zu versickern. Die Grundstücke werden im gegenwärtigen Zustand verkauft. Der Käufer wird eine archäologische Untersuchung zu seinem Baugrundstück auf seine Kosten durchführen lassen. Der Kaufvertrag wird eine Bauverpflichtung und eine Mehrerlösklausel enthalten. Die Nebenkosten des Kaufvertrages sind vom Käufer zu tragen.

Bei Fragen und wegen der Zusendung weiterer Informationen wenden Sie sich bitte an Frau Pregel unter der Tel-Nr. 039204/781-627. Sie bekommen dann auch das Kaufantragsformular zugesandt.

Nach Abgabe eines Kaufangebotes bitte ich um Nachreichung einer Bestätigung Ihrer Bank, dass zur Finanzierung des Kaufpreises

- eine ausreichende Deckung des Kontos besteht oder
- Spareinlagen, Bausparverträge o.ä. in ausreichender Höhe vorliegen oder
- die Bank einer Abtretung des Auflassungsvormerkungsanspruchs zustimmt.



Ihren Kaufantrag richten Sie bitte im geschlossenen Umschlag an die Gemeinde Hohe Börde, Bauamt, Bördestraße 8 in 39167 Hohe Börde OT Irxleben unter folgender Angabe: Grundstück in Bebertal An der Kämpe III oder als E-Mail an pregel@hohe-boerde.de unter Verwendung des Kaufantragsformulars sowie unter Angabe der Nummer der Parzelle und des Kaufpreises und ihrer persönlichen Angaben.

Kontakt: Frau Pregel/Frau Nowak

Tel. 039204/781-627/621

E-Mail: pregel@hohe-boerde.de