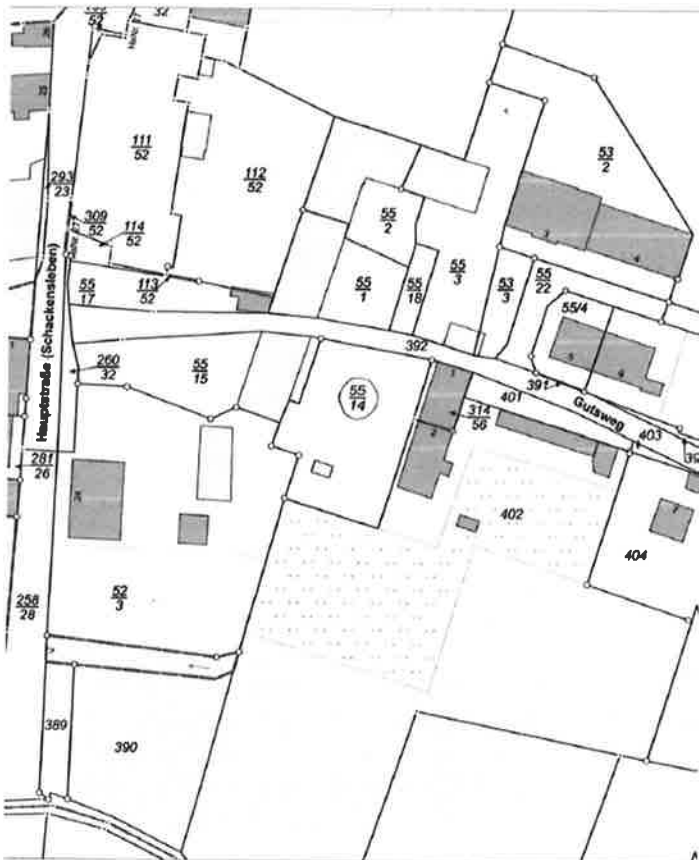


Verkaufsobjekt: Grundstück im Ortsteil Schackensleben

Die Gemeinde Hohe Börde verkauft das Flurstück 55/14 der Flur 7 der Gemarkung Schackensleben in der Größe von 1.260 m² am Gutsweg in Schackensleben. Zu dem Grundstück liegt eine positive Bauvoranfrage zur Bebauung mit einem Einfamilienhaus vor. Das Grundstück liegt im unbeplanten Innenbereich von Schackensleben und ist nach § 34 BauGB zu beurteilen. Es liegt im Denkmalschutzgebiet. Auf dem Grundstück befindet sich ein Pumpenhaus mit Pumpe und ein Tiefbrunnen. Über das Grundstück verläuft eine Mauer. Auf dem Grundstück befand sich eine Kläranlage, die teilweise zurückgebaut worden ist.

Ein Grundstücksanschluss an die öffentliche Schmutzwasserkanalisation befindet sich auf dem Grundstück. Eine Niederspannungsleitung und eine Mittelspannungsleitung der Avacon.AG liegen im Gutsweg in Schackensleben. Der Kaufvertrag wird eine Mehrerlösklausel und eine Bauverpflichtung enthalten.



Das Mindestkaufpreisangebot beträgt 12.600,00 €. Der Käufer trägt sämtliche Kosten des Kaufvertrages sowie seine Nebenkosten. Er kauft das Grundstück wie es steht und liegt.

Angebote richten Sie bitte im geschlossenen Umschlag an die Gemeinde Hohe Börde, Bauamt, OT Irxleben, Bördestraße 8 in 39167 Hohe Börde mit der Beschriftung:

Ausschreibung Grundstück Gemarkung Schackensleben Flurstück 55/14 Flur 7.

Mindestgebotspreis: 12.600,00 €

Kontakt: Frau Pregel/Frau Nowak

Tel. 039204/781-627/621

E-Mail: pregel@hohe-boerde.de