



### Inhalt:

1. Bekanntmachung der Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde am 02.12.2019
2. Bekanntmachung der Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Hohe Börde am 03.12.2019

### 3. Impressum

Gemeinde Hohe Börde  
OT Irxleben  
Bördestraße 8  
39167 Hohe Börde

### Bekanntmachung

**Am Montag, dem 02.12.2019, um 18:30 Uhr, findet im Sitzungsraum/ I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8, die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.**

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 6 - 5 „Bornstedter Straße/Ackerstraße“ der Ortschaft Eichenbarleben im Verfahren nach § 13 a BauGB  
**Vorlage: 0149/2019**
6. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 06-04 „Magdeburger Straße Nr. 37“ in der Ortschaft Eichenbarleben  
**Vorlage: 0219/2019**
7. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Planes Unter den Linden Nord der Ortschaft Eichenbarleben - Vorlage 0152/2019
8. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Unter den Linden Nord der Ortschaft Eichenbarleben - **Vorlage 0155/2019**
9. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 6 - 6 „Bornstedter Straße“ der Ortschaft Eichenbarleben im Verfahren nach § 13 b i.V.m. § 13 a BauGB  
**Vorlage: 0222/2019**
10. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 44-7 „Zum Winkel“ der Ortschaft Nordgermersleben Ortsteil Tundersleben im Verfahren nach § 13 a BauGB - **Vorlage: 0206/2019**
11. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-10 mit örtlichen Bauvorschriften Wohngebiet „Am Schnarsleber Weg“ in der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0217/2019**
12. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12-3 „Industriegebiet Am Knühl-Südteil“ in der Ortschaft Hermsdorf  
**Vorlage: 0221/2019**
13. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 21-13 „Erweiterung Am Mühlenberg“ der Ortschaft Niederndodeleben im Verfahren nach § 13a BauGB  
**Vorlage 0150/2019**
14. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes „Kantorgarten“ der Ortschaft Niederndodeleben - **Vorlage: 0218/2019**
15. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21-2 Wohngebiet „Im Lämmertal“ in der Ortschaft Niederndodeleben  
**Vorlage: 0220/2019**
16. Grundsatzbeschluss zur Aufnahme in das Flurbereinigungsverfahren Hohendodeleben unter Beteiligung von Gemarkungsteilen aus Niederndodeleben  
**Vorlage: 0215/2019**

17. Grundsatzbeschluss Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ackendorf, Baugebiet „Alte Gartenanlage“ - Vorlage: 0203/2019
18. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Windenergieanlagen „Hohe Börde Nord“  
**Vorlage: 0198/2019**
19. Satzung über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Windenergieanlagen „Hohe Börde Nord“ - **Vorlage: 0201/2019**
20. Satzung über die Niederschlagswasserbeseitigung und Anschluss an die öffentliche Niederschlagswasserbeseitigungsanlage der Gemeinde Hohe Börde  
**Vorlage: 0187/2019**
21. Gebührensatzung zur Niederschlagswasserbeseitigung der Gemeinde Hohe Börde - **Vorlage: 0200/2019**
22. Bericht des Vorsitzenden
23. Bericht der Verwaltung
24. Anfragen und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil:

25. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
26. Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
27. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1850/2019 zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick)  
**Vorlage: 0169/2019**
28. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - **Vorlage: 0211/2019**
29. Grundstücksankauf in der Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 0213/2019**
30. Grundsatzbeschluss Grundstücksverkauf in der Gemarkung Hermsdorf  
**Vorlage 0161/2019**
31. Grundstückstausch in der Gemarkung Hermsdorf - **Vorlage: 0214/2019**
32. Dienstbarkeit in der Gemarkung Schackensleben - **Vorlage: 0185/2019**
33. Dienstbarkeit zugunsten des AZV „Aller Ohre“ zulasten eines Grundstücks in der Gemarkung Schackensleben - **Vorlage: 0196/2019**
34. Eintragung Grunddienstbarkeit im Grundbuch von Irxleben - **Vorlage: 0208/2019**
35. Eintragung Grunddienstbarkeit im Grundbuch von Irxleben - **Vorlage: 0209/2019**
36. Eintragung Grunddienstbarkeit im Grundbuch von Irxleben - **Vorlage: 0210/2019**
37. Bericht des Vorsitzenden
38. Bericht der Verwaltung
39. Anfragen und Anregungen

#### Öffentlicher Teil:

40. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
41. Schließen der Sitzung

Trittel

Gemeinde Hohe Börde  
OT Irxleben  
Bördestraße 8  
39167 Hohe Börde

### Bekanntmachung

**Am Dienstag, dem 03.12.2019, um 19:00 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.**

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Absichtserklärung der Gemeinde Hohe Börde zur Unterstützung der Engagierten Stadt Hohe Börde **Vorlage: 0197/2019**
6. Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen in der Gemeinde Hohe Börde und über die Erhebung von Gebühren als Kostenbeitrag  
**Vorlage: 0177/2019**
7. Satzung über die Niederschlagswasserbeseitigung und Anschluss an die öffentliche Niederschlagswasserbeseitigungsanlage der Gemeinde Hohe Börde  
**Vorlage: 0187/2019**
8. Gebührensatzung zur Niederschlagswasserbeseitigung der Gemeinde Hohe Börde  
**Vorlage: 0200/2019**
9. Aufhebungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren - Straßenreinigungsgebührensatzung - einschließlich 1. Änderungssatzung  
**Vorlage: 0204/2019**
10. 1. Änderung zur Straßenreinigungssatzung Vorlage: 0205/2019
11. Satzung der Gemeinde Hohe Börde zur Umlage der Unterhaltungsverbandsbeiträge für die Gewässerunterhaltung 2019  
**Vorlage: 0146/2019**
12. Bericht der Bürgermeisterin
13. Anfragen und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil:

14. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
15. Beschluss über Kooperationsvertrag zw. Gemeinde Hohe Börde und Deutsche Glasfaser **Vorlage: 0188/2019**
16. Herstellung des Einvernehmens zur Leistungs-, Entgelt- und Qualitätsvereinbarung 2019 Lebenshilfe Ostfalen gGmbH  
**Vorlage: 0199/2019**
17. Bericht der Bürgermeisterin
18. Anfragen und Anregungen

#### Öffentlicher Teil:

19. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
20. Schließen der Sitzung

Trittel

### Impressum:

Herausgeber: Gemeinde Hohe Börde, Bördestraße 8,  
39167 Hohe Börde OT Irxleben, Tel.: 039204 781-0,  
E-Mail: info@hohe-boerde.de

Verantwortlich für die Bekanntmachungen der Gemeinde

Hohe Börde: Bürgermeisterin / Steffi Trittel

Verteilung: Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den General-Anzeiger Haldensleben/Wolmirstedt

Redaktion: Gemeinde Hohe Börde