Amtsblatt für die Gemeinde Hohe Börde

6. Jahrgang **23. 11. 2016** **Nr. 37**

Inhalt:

1. **Sitzungsbekanntmachung des Bauauschusses am 28.11.2016**
2. **Sitzungsbekanntmachung des Hauptausschusses am 29.11.2016**
3. **Bekanntmachung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gersdorfer Kessel“ der Gemeinde Hohe Börde, Ortschaft Hermsdorf**
4. **Impressum**

Gemeinde Hohe Börde 16.11.2016
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

Bekanntmachung

Am Montag, dem 28.11.2016, um 18:30 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestimmung des Vorsitzenden des Bauausschusses
4. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
5. Bericht des Vorsitzenden
6. Bericht der Verwaltung
7. Einwohnerfragestunde
8. Aufstellungsbeschluss 1. Änderung Flächennutzungsplan der Gemeinde Hohe Börde - **Vorlage: 0777/2016**
9. Vereinbarung mit der Bundesrepublik Deutschland zur Übernahme der Baulast am der Entwässerung der B245 dienenden Regenwasserkanal **Vorlage: 0867/2016**
10. Beteiligung der Gemeinde Hohe Börde zur Bauleitplanung der Gemeinde Niedere Börde - **Vorlage: 0876/2016**
11. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 2 „Wohnpark Hohe Börde“ der Ortschaft Hohenwarsleben - **Vorlage: 0878/2016**
12. Antrag auf Ergänzung zum Hauptbetriebsplan für den Tontagebau Hohenwarsleben-Dörnberg - **Vorlage: 0879/2016**
13. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf Bebauungsplan Gewerbegebiet 2 Hermsdorf, Teilfläche westlich Burger Straße - **Vorlage: 0882/2016**
14. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Gewerbegebiet 2 Hermsdorf, Teilfläche westlich Burger Straße - **Vorlage: 0883/2016**
15. Antrag auf Befreiung von der örtlichen Bauvorschrift zum B-Plan Nr. 9/1 Wohngebiet „Am Sportplatz“ der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0881/2016**
16. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf Bebauungsplan „Am Adler Teil 1“ der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0885/2016**
17. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan „Am Adler Teil 1“ der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0886/2016**
18. Antrag auf Ausnahme von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 10/1 Wohngebiet „Am Schnarsleber Weg“ der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0903/2016**
19. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 10/1 Wohngebiet „Am Schnarsleber Weg“ der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0900/2016**
20. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Wohngebiet „Unter den Linden“ der Ortschaft Eichenbarleben - **Vorlage: 0888/2016**
21. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Wohngebiet „Unter den Linden“ der Ortschaft Eichenbarleben - **Vorlage: 0893/2016**
22. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 2 Wohngebiet „Im Lämmertal“ der Ortschaft Niederndodeleben - **Vorlage: 0894/2016**
23. Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Kantorgarten“ der Ortschaft Niederndodeleben nach § 13a BauGB - **Vorlage: 0892/2016**
24. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange - Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Kantorgarten“ der Ortschaft Niederndodeleben nach § 13a BauGB - **Vorlage: 0899/2016**
25. Pilotprojekt Fuhrmannsweg OT Rottmersleben - **Vorlage: 0860/2016**
26. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

27. Bericht der Verwaltung
28. Bericht des Vorsitzenden
29. Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
30. Vergleich im Rechtsstreit um Grundstücke in Schackensleben **Vorlage: 0864/2016**
31. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für den Ausbau der Kurzen Straße im OT Schackensleben - **Vorlage: 0921/2016**
32. Grundstücksverkauf Gemarkung Schackensleben -**Vorlage: 0871/2016**
33. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Wellen - **Vorlage: 0868/2016**
34. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bornstedt - **Vorlage: 0869/2016**
35. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für den Ausbau der Ringstraße im OT Bornstedt - **Vorlage: 0917/2016**
36. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für das Straßenbauvorhaben „ Schmiedestraße „ im OT Ochtmersleben **Vorlage: 0910/2016**
37. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für die Errichtung einer Bushaltestelle im OT Rottmersleben - **Vorlage: 0924/2016**
38. Aufhebung des Beschlusses 0751/2016 zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben - **Vorlage: 0897/2016**
39. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben nach Aufhebung des Beschlusses 0726/2016 - **Vorlage: 0873/2016**
40. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben **Vorlage: 0907/2016**
41. Städtebaulicher Vertrag - **Vorlage: 0884/2016**
42. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für die Errichtung eines Spielplatzes im OT Irxleben - **Vorlage: 0922/2016**
43. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Eichenbarleben - **Vorlage: 0874/2016**
44. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für den Ausbau der Neuen Straße im OT Eichenbarleben - **Vorlage: 0920/2016**
45. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für das Straßenbauvorhaben „ Am Tieg“ im OT Eichenbarleben - **Vorlage: 0909/2016**
46. Aufhebung des Beschlusses Nr. 0519/2015 - **Vorlage: 0898/2016**
47. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 0875/2016**
48. Übertragung der Zuständigkeit zur Auftragsvergabe für den Komplettabbruch der Schulsporthalle im OT Hermsdorf - **Vorlage: 0890/2016**
49. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen über den grundhaften Ausbau Grüne Straße im OT Hermsdorf - **Vorlage: 0913/2016**
50. Ankauf eines unbebauten Grundstücks in der Ortschaft Hermsdorf **Vorlage: 0926/2016**
51. Städtebaulicher Vertrag - **Vorlage: 0877/2016**
52. Zustimmung zur Durchführung der baulichen Maßnahme „Einfriedung der Sportstätte des TSV Niederndodeleben“ nach der Richtlinie zur Förderung der regionalen ländlichen Entwicklung (RELE 2014-2020 Teil E 6.3) **Vorlage: 0902/2016**
53. Grundsatzbeschluss zum Immobilienverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 0872/2016**
54. Grundstücksankauf in der Gemarkung Niederndodeleben **Vorlage: 0914/2016**
55. Grundstücksankauf in der Gemarkung Niederndodeleben **Vorlage: 0915/2016**
56. Grundstücksankauf in der Gemarkung Niederndodeleben **Vorlage: 0916/2016**
57. Grundstücksankauf in der Gemarkung Niederndodeleben **Vorlage: 0918/2016**
58. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 0908/2016**
59. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für das Straßenbauvorhaben „Berendseen“ im OT Niederndodeleben - **Vorlage: 0911/2016**
60. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für das Straßenbauvorhaben „ W.-Rathenau-Straße im OT Niederndodeleben **Vorlage: 0912/2016**
61. Unentgeltliche Übernahme eines Flurstücks in der Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 0923/2016**
62. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

63. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
64. Schließen der Sitzung

Trittel

Gemeinde Hohe Börde 17.11.2016
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 29.11.2016, um 19:00 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Einwohnerfragestunde
6. Entscheidung über die Gültigkeit der Bürgermeisterwahl am 25. September 2016 - **Vorlage: 0889/2016**
7. Wahl der/des Vorsitzenden des Gemeinderates - **Vorlage: 0836/2016**
8. Wahl der/des 1. stellv. Vorsitzenden des Gemeinderates - **Vorlage: 0838/2016**
9. Wahl der/des 2. stellv. Vorsitzenden des Gemeinderates - **Vorlage: 0840/2016**
10. Abwahl des Verbandsvertreters aus dem Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde zur Entsendung in die Verbandsversammlung des Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverbandes (WWAZ) auf Grund von Fraktionsneubildungen - **Vorlage: 0848/2016**
11. Wahl eines Verbandsvertreters aus dem Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde zur Entsendung in die Verbandsversammlung des Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverbandes (WWAZ) - **Vorlage: 0849/2016**
12. Abwahl des 1. Stellvertreters des Verbandsvertreters aus dem Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde zur Entsendung in die Verbandsversammlung des Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverbandes (WWAZ) auf Grund von Fraktionsneubildungen - **Vorlage: 0850/2016**
13. Wahl eines 1. Stellvertreters des Verbandsvertreters aus dem Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde zur Entsendung in die Verbandsversammlung des Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverbandes (WWAZ) **Vorlage: 0852/2016**
14. Abwahl des 2. Stellvertreters des Verbandsvertreters aus dem Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde zur Entsendung in die Verbandsversammlung des Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverbandes (WWAZ) auf Grund von Fraktionsneubildungen - **Vorlage: 0853/2016**
15. Wahl eines 2. Stellvertreters des Verbandsvertreters aus dem Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde zur Entsendung in die Verbandsversammlung des Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverbandes (WWAZ) **Vorlage: 0854/2016**
16. Abwahl eines Verbandsvertreters aus dem Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde für die Entsendung in die Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Aller-Ohre“ (AZV) auf Grund von Fraktionsneubildungen **Vorlage: 0855/2016**
17. Wahl eines Verbandsvertreters aus dem Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde für die Entsendung in die Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Aller-Ohre „ (AZV) - **Vorlage: 0856/2016**
18. Abwahl des Stellvertreters des Verbandsvertreters aus dem Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde zur Entsendung in die Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Aller-Ohre“ (AZV) auf Grund von Fraktionsneubildungen - **Vorlage: 0857/2016**
19. Wahl eines Stellvertreters des Verbandsvertreters aus dem Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde zur Entsendung in die Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Aller-Ohre“ (AZV) - **Vorlage: 0858/2016**
20. Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2017 - **Vorlage: 0802/2016**
21. 2.Änderungssatzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer - **Vorlage: 0870/2016**
22. Dienstanweisung zum Umgang mit Spenden und Sponsoring **Vorlage: 0891/2016**
23. Mitgliedschaft der Gemeinde Hohe Börde in der gARTenakademie Sachsen-Anhalt e.V. - **Vorlage: 0901/2016**
24. Entschädigungssatzung der Gemeinde Hohe Börde für sonstige ehrenamtliche Tätigkeiten - **Vorlage: 0906/2016**
25. Fortschreibung der Risikoanalyse und Brandschutzbedarfsplanung der Gemeinde Hohe Börde - **Vorlage: 0927/2016**
26. Gemeinsame Vereinbarung mit dem Bund und dem Landkreis Börde zum Bau des Kreisverkehres im OT Irxleben - **Vorlage: 0925/2016**
27. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

28. Bericht der Bürgermeisterin
29. Herstellung des Einvernehmens zur Leistungs-, Entgelt- und Qualitätsvereinbarung 2016 Kita „Kinderparadies“ gGmbH OT Niederndodeleben **Vorlage: 0905/2016**
30. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

31. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
32. Schließen der Sitzung

Gemeinde Hohe Börde Der Bürgermeister 1

Trittel

Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

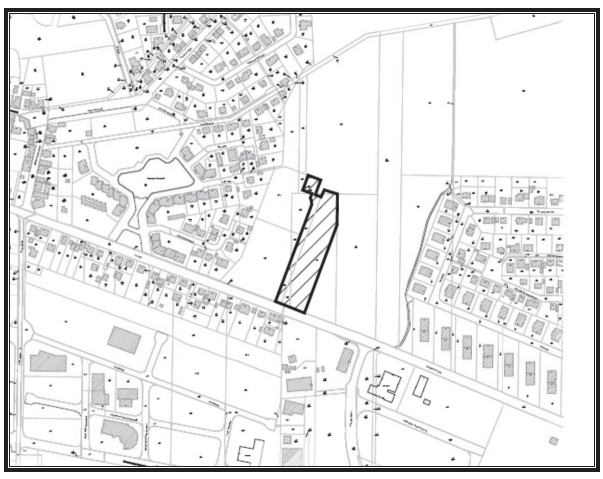
Öffentliche Bekanntmachung

5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gersdorfer Kessel“ der Gemeinde Hohe Börde Ortschaft Hermsdorf

Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 06.09.2016 die Einleitung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gersdorfer Kessel“ der Gemeinde Hohe Börde Ortschaft Hermsdorf beschlossen.

Ziel der 5. Änderung des Bebauungsplanes ist die Änderung von Gemeinbedarfsflächen in allgemeines Wohngebiet.
Ein Planauszug zum Änderungsbereich ist beigefügt.



Der Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs.1 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB (Beteiligung der Öffentlichkeit) liegt der Vorentwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gersdorfer Kessel“ der Gemeinde Hohe Börde Ortschaft Hermsdorf einschließlich Begründung und Umweltbericht

ab dem heutigen Tage bis einschließlich 23.12.2016

zu folgenden Zeiten:

Montag bis Freitag	von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und zusätzlich
Montag und Mittwoch	von 13.30 Uhr bis 15.00 Uhr und
Dienstag und Donnerstag	von 13.30 Uhr bis 18.00 Uhr

in der Zentrale des Dienstgebäudes der Gemeinde Hohe Börde OT Irxleben, Bördestraße 8 in 39167 Hohe Börde öffentlich aus.

Während der Auslegung ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung auch zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung gegeben.

Trittel
Bürgermeisterin

Impressum:
Herausgeber: Gemeinde Hohe Börde, Bördestraße 8,
39167 Hohe Börde OT Irxleben
Tel.: 039204 781-0, E-Mail: info@hohe-boerde.de
Verantwortlich für die Bekanntmachungen der Gemeinde
Hohe Börde: Bürgermeisterin / Steffi Trittel
Verteilung: Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den General-Anzeiger Haldensleben/Wolmirstedt
Redaktion: Gemeinde Hohe Börde